

## SZABÓ ÉS SZALAI ÜGYVÉDI IRODA

A Szabó és Szalai Ügyvédi Iroda filozófiája, szakmai hitvallása a minőség, a hitelesség és a precízió. Arra törekszünk, hogy Ügyfeink igényeit a leggyorsabb, a legegyszerűbb és a leghatékonyabb módon teljesítsük prémium minőségű szolgáltatás nyújtásával, a legnagyobb diszkréció mellett.

Meggyőződésünk, hogy az Ügyfeinkkel történő partneri kapcsolat kiépítése és ápolása elengedhetetlen feltétele a sikernek, ezért mindig hosszú távra tervezünk, másrészt igyekszünk a jogi szolgáltatásainkat a lehető legszélesebb körben biztosítani.

Végzettségeink, képzettségeink, szakmai elhivatottságunk és a legkülönbözőbb jogterületeken elsajátított szakmai tapasztalatunk teremtették meg annak képességét, hogy támaszt nyújthassunk a jogban.

Az ügyvédi hivatásunk gyakorlása során - a maximalizmus, a professzionalizmus, a kölcsönös bizalom és az ügyfélközpontúság elveinek szem előtt tartásával - célunk az, hogy proaktív hozzáállásunkkal, szakértelmünkkel Ügyfeink jogi, gazdasági, pénzügyi érdekeinek előmozdításával, mindennemű igényeikhez igazodó stratégia megalkotásával az élet bármely területén sikerre viheto megoldásokat alkossunk.

A Szabó és Szalai Ügyvédi Iroda ügyvédjei naprakész, elmélyült és komplex jogi tudással, kiterjedt, széleskörű szakmai ismeretekkel, valamint rugalmas és dinamikus, mégis a hagyományos értékrendet képviselő gondolkodásmóddal rendelkeznek, ennek köszönhetően a jog igen tág spektrumát lefedve, mind magánszemélyeknek, mind gazdasági társaságoknak, vállalatoknak nyújt jogi szolgáltatást.

A Szabó és Szalai Ügyvédi Iroda fő profilja a polgári jog, így különösen az ingatlanjog, a társasági jog (cégjog), a családjog, a szerződések joga, ide sorolva a peres eljárásokat is, továbbá a nemperes eljárások joga úgy mint a felszámolási eljárás, az adósságrendezés, és a követeléskezelés, végül pedig külön kiemelve a büntetőjog.

Alapító tagjai Dr. Szabó Zsolt Tibor PhD, valamint dr. Szalai T. Péter ügyvédek.

A Szabó és Szalai Ügyvédi Iroda folyamatosan és tartósan együttműködik Dr. Vaskuti András PhD ügyvéddel, címzetes egyetemi tanárral, nyugalmazott kúriai bíróval.

Irodánk magyar, angol és olasz nyelven dolgozik.

## AZ ÜGYVÉDI IRODA TAGJAI, AZ ALAPÍTÓK

### DR. SZABÓ ZSOLT TIBOR PhD ÜGYVÉD



Dr. Szabó Zsolt Tibor PhD ügyvéd az Eötvös Loránd Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karán szerezte meg jogász végzettségét. Ezt megelőzően diplomázott le a Budapesti Corvinus Egyetem Közigazgatás-tudományi Karán, majd elvégezte a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jog- és Államtudományi Kara Deák Ferenc Intézetében indult gazdasági büntetőjogi szakjogász képzést (*Master of Laws*) is.

2017-ben nyert felvételt az ELTE-ÁJK Doktori Iskolájába, ahol 2025. évben szerezte meg PhD fokozatát summa cum laude minősítéssel. Az ELTE-ÁJK Büntetőjogi Tanszékén megbízott oktatóként több mint három és fél éve tanít büntető anyagi jogot, valamint a vizsgáztatásból is kiveszi részét.

Dr. Szabó Zsolt Tibor szakmai gyakorlatát főként vegyes praxisú ügyvédi irodákban szerezte meg, a generális területeken túlmenően volt szerencséje foglalkoznia közbeszerzési joggal, versenyjoggal, közigazgatási joggal, illetve adójoggal is.

Számos polgári peres eljárásban járt el (kártérítés, személyiségi jogi, végrehajtás megszüntetése, korlátozása iránti perek stb.), több nagyobb volumenű felszámolási eljárásban foglalt helyet a hitelező vagy az adós mellett, számos ingatlan adásvételi szerződés lebonyolításában működött közre, heti rendszerességgel tárgyalt védőként büntetőeljárásokban, összetettebb társasági jogi jogvitákban állt helyt.

Ügyvédjelöltként a leghosszabb ideig a Gellér és Bárányos Ügyvédi Irodával állt munkajogi jogviszonyban, ahol Prof. Dr. Gellér Balázs József tanszékvezető egyetemi tanártól, ügyvédtől rendkívül alapos, szerteágazó és mély ismeretekre, szakmai tapasztalatra, éles és precíz látásmódra tett szert kifejezetten a büntetőjog területén.

A Szabó és Szalai Ügyvédi Iroda részben ő látja el a polgári peres és nemperes eljárásokban - így a követeléskezeléssel összefüggő eljárásokban, a felszámolási eljárásokban – is a jogi képviselőt, de ugyanígy közreműködik válóperekben, okiratszerkesztésben, alapítási- vagy változásbejegyzési eljárásokban, továbbá felperesi vagy alperesi képviselő ellátásában. A hagyományos ügyvédi tevékenység mellett dr. Szabó Zsolt Tibor ügyvéd szakterülete a büntetőjog és a szabálysértési jog.

Angol és olasz nyelven beszél.

## DR. SZALAI PÉTER ÜGYVÉD



Dr. Szalai Péter ügyvéd jogi diplomáját az Eötvös Loránd Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karán szerezte meg, ezzel párhuzamosan jogi tanulmányokat folytatott a milánói Università degli Studi di Milano (Statale) Jogi Karán.

Szakmai gyakorlatát az ország egyik vezető lakásfejlesztő és befektető cégcsoportjánál kezdte, ahol elsősorban ingatlanjoggal, valamint építési joggal foglalkozott. Erre tekintettel magas fokú kompetenciát szerzett társasházak alapításában és működtetésében, továbbá a magánszemély ügyfél jogainak érvényesítése terén, ideértve különösen - de nem kizárólagosan - a társasházi határozatokkal szembeni kisebbségi jogok védelmét és a kifejezetten bonyolult szerkezetű új építésű ingatlanok adásvételi szerződéseinek véleményezését.

A nagyvállalati szférában való elhelyezkedésének köszönhetően Dr. Szalai Péter ügyvéd gazdasági társaságok állandó jogi képviselőjeként magabiztosan jár el a társasági jogban az alapítástól kezdődően egészen egy gazdasági társaság megszűnésig. Az alapításkori - cégbejegyzési - eljáráson túl ide tartoznak egy adott cég működésében szükségképpen felmerülő belső szabályzatok és szindikátusi szerződések elkészítése, a részvény keletkeztetés, az esetleges strukturális változások miatt felmerülő átalakulás, összeolvadás, egyesülés más cégekkel (változásbejegyzési eljárás), végezetül egy cég gazdasági tevékenységét lezáró végelszámolás. A fenti klasszikus értelemben vett eljárásokon túl a komplexebb eljárások is a portfóliója részét képezik, úgy mint a társaságokkal, vezető tisztségviselőkkel szembeni törvényességi felügyeleti eljárások, illetve a felszámolási eljárások. Dr. Szalai Péter ügyvéd egyéb jogi személyek (egyesületek, alapítványok stb.) jogi képviseletét is ellátja.

Dr. Szalai Péter ügyvéd a nagyvállalati szférát követően tapasztalatot szerzett több budapesti ügyvédi irodában. Munkavégzése során kiemelten foglalkozott családjoggal, azon belül bíróság előtti képviselettel válások terén, mediációs ülések tartásával, házassági és élettársi vagyoni jogi szerződések készítésével. Dr. Szalai Péter ügyvéd az ingatlanjog, családjog, társasági jog mellett jelentős kompetenciát szerzett a polgári peres eljárásokban is. Bíróság előtt rendszeresen lát el felperesi, alperesi, beavatkozó képviseletet kártérítési ügyekben, és válásokkal kapcsolatosan, valamint olyan specifikus területen is, mint a sérelemdíjjal „szankcionálható” orvosi műhibaperek.

A Szabó és Szalai Ügyvédi Irodán belül Dr. Szalai Péterhez tartozik továbbá a szerződések joga (ingatlan adásvételi szerződés, bérleti szerződés, vállalkozási-, megbízási szerződés stb.), valamint a nemperes eljárások közül elsősorban a fizetési meghagyásos eljárás és a végrehajtási eljárás.

Angol és olasz nyelven beszél.